

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2023г.**

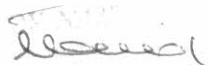
Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 68
4745,4 кв.м
499 / 1489,9 кв.м
52

2968

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.23г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2023г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	9,88		616505	576501	616505	-40004	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		81743	76439	81743	-5304	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		9360	8753	9360	-607	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		23712	22173	23712	-1539	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		9984	9336	9984	-648	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		114191	106781	114191	-7410	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		101711	95111	101711	-6600	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		189694	177385	189694	-12309	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		33696	31509	33696	-2186	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		19968	18672	19968	-1296	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		19968	18672	19968	-1296	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		12480	11670	12480	-810	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				890080	821783	890080	-68297	
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	33,79/23,29		795435	733960	795435	-61475	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,00		94645	87823	94645	-6822	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-253480	1506585	1398284	1506585	-361781	
Текущий ремонт		1,86	127520	105918	99095	99122	127493	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			106643	105918	103495	99122	131893	остаток ср-в на 01.01.24г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14



Белова И.И.

Вед.бух.



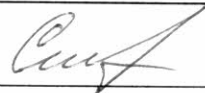
Шот-Четович В.Н.

РЕЕСТР
 ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2023 год
 ПО ООО ЖРЭУ №14

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
февраль	23.	ул. Ф.Энгельса д.68	Восстановление освещения 1 под. (тамбур)	шт.	1	1 907,87		Акт на аварийность от 01.02.2023г., согласно договора	14 /052
июнь	23.	ул. Ф.Энгельса д.68	Ремонт мянкой кровли кв.17,18,49	м2	207,00	90 342,80		Протокол №6 от 18.03.2019г.	14 /180
ноябрь	12.	ул. Ф.Энгельса д.68	Ремонт поэтажного электрощита кв.3	шт.	1	2 006,92		Акт на аварийность от 01.11.2023г., согласно договора	14 /377
ноябрь	42.	ул. Ф.Энгельса д.68	Замена стояка ц отопления кв.24,27	м.п.	3,00	4 864,64		Акт на аварийность от 30.11.2023г., согласно договора	14 /407

99 122,23

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____



Л.В.Старостина

